

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Кубинка г, Сосновка ул, 13 за 2021 год

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1 126 153,60
Получено денежных средств	1 076 042,71
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	299 075,89
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	58 418,89936
Диспетчерская служба	3 669,04
Услуги паспортного стола МФЦ	485,81
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	42 033,98
Текущий ремонт хоз.способом	200 347,97
Текущий ремонт подрядным способом	0,00
Обслуживание лифтового хозяйства	
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	473,89
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	2 062,30
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	4 699,53
Техобслуживание ИТП	
Обеспечение пожарной безопасности	
Техническое обслуживание ВДГО	0
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец.техники и прочие)	145,43
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	
Содержание мусоропровода	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	
Направленно исковых заявлений	947 285,44
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	360 402,20